



TRANSPORDIAMET

Saue Vallavalitsus
info@sauevald.ee
Kütise tn 8
76505, Harju maakond, Saue vald,
Saue linn

Teie 20.02.2024 nr 416818

Meie 26.02.2024 nr 7.1-2/24/2877-2

Nissi tee 44 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Saue valla Riisipere aleviku Nissi tee 44 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 416818).

Kinnistu (katastritunnus 51802:003:0650) asub riigitee nr 11162 Riisipere-Nurme tee km 1,926-1,964 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse amortiseerunud üksikelamu lammutamiseks. Ehitusloa aluseks on „Üksikelamu lammutusprojekt (peaprojekterija Haustec OÜ, töö nr 23-090)“.

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 04.12.2023 nr 7.1-2/23/24380-2 kirjaga, millega soovitakse luua eeldused amortiseerunud üksikelamu lammutamiseks ja uue rajamiseks.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Ehitustegevus korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
2. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
3. Riigiteel parkimist, sh manööverdamist mitte ette näha. Materjalide ladustamine riigiteele ja vahetult selle äärde on keelatud.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 23090_LA_AA-3-01_Seletuskiri
- Lisa 2. 23090_LA_AS-4-01_Asendiplaan

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee